

Юсупов 304

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»
385100, а. Тахтамукай, ул. Гагарина 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail: tahtamukay@mail.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ
385100, кь. Тэхъутэмыкъяуай,
ур. Гагаринэм ыцлэкIэ шытыр, 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail: tahtamukay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » 06 2017 г. № 400
а. Тахтамукай

Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Тахтамукайского района

В соответствии Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 280 от 24.07.2009 г. «О градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «Тахтамукайский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Тахтамукайского района (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Б.М. Урсова.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава администрации
МО «Тахтамукайский район»



А.М. Схаляхо

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ
НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ТАХТАМУКАЙСКОГО РАЙОНА**

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Тахтамукайского района (далее – Положение) разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории сельских поселений Тахтамукайского района.

2. Под местными нормативами градостроительного проектирования (далее – местные нормативы) понимается - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса, населения, сельских поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений;

3. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Тахтамукайского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса РФ, и иными объектами местного значения сельских поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений.

4. Местные нормативы разрабатываются с учетом социально-демографического состава и плотности населения сельских поселений Тахтамукайского района, планов и программ комплексного социально-экономического развития сельских поселений Тахтамукайского района, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

5. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения сельских поселений Тахтамукайского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Тахтамукайского района;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

6. Местные нормативы обязательны для использования, применения и соблюдения на всей территории сельских поселений Тахтамукайского района.

7. Контроль за соблюдением местных нормативов осуществляет уполномоченными должностными лицами и структурными подразделениями администрации муниципального образования «Тахтамукайский район».

Раздел II

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДГОТОВКИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

8. Местные нормативы разрабатываются в целях:

1) организации управления градостроительной деятельностью в сельских поселениях Тахтамукайского района средствами установления требований к размещению объектов местного значения сельских поселений в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории и при архитектурно-строительном проектировании;

2) обоснованного определения параметров развития территорий сельских поселений Тахтамукайского района при подготовке Схемы территориального планирования сельских поселений Тахтамукайского района, Генеральных планов городских и сельских поселений Тахтамукайского района с последующим уточнением, осуществляемым на этапах градостроительного зонирования и планировки территории;

